

# FOR RENT

# フレンドポート港南台

賃料 **59,000円**

共益費 **5,000円**

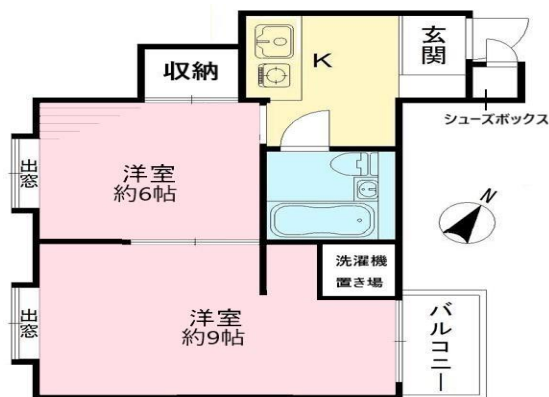
## 物件概要 フレンドポート港南台 301号室

- 所在地: 横浜市港南区日野中央一丁目2番25号
- 構造規模: RC造3階建
- 竣工: 1985年12月(新耐震基準)
- 専有面積: 30.61㎡ 2K
- 引渡: 即日
- 設備: IHコンロ/エアコン/モニター付きインターホン/給湯  
TOTOエアインシャワー/室内洗濯機置場

## 条件

- 敷金: なし 礼金: なし
- 退去時クリーニング費用: 55,000円(契約時)
- 鍵交換費: 22,000円(契約時)
- 更新料: 新賃料1ヶ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務(2年間: 20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100%  
更新保証料: 1万円/年  
但し、保証会社によって保証料の増減あり



- ◆横浜市営地下鉄ブルーライン  
「港南中央」駅 徒歩10分  
※京急「上大岡駅」及び、  
JR「港南台」駅直通！！
- ◆2019年フルリフォーム済
- ◆最上階・南東向き角部屋
- ◆複層ガラス全窓設置
- ◆敷金・礼金なし
- ◆バス停至近！



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

担当: 石井

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

★AD2.5ヶ月★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい