

# 賃貸マンション

# 東武伊勢崎線『草加』駅 徒歩8分

【物件名】 ピュアパレスTM  
【所在地】 埼玉県草加市住吉一丁目13番23号  
【建物】 構造：RC造陸屋根7階建 竣工：平成元年4月  
【賃貸条件】 敷金：1ヶ月 礼金：無し  
普通賃貸借契約：2年間 更新手数料：新賃料の1ヶ月分  
短期解約違約金あり 解約予告：2ヶ月前  
引渡日：〈402〉8月上旬 〈501〉9月中旬  
退去時ルームクリーニング費用：55,000円（退去時）  
鍵交換費用：22,000円（入居時）  
指定火災保険加入義務：2年間 20,000円  
指定保証会社加入必須：月額総賃料の50%～ 1年毎更新保証料有  
※保証会社によって保証料の増減がございます

【設備】  
B・T別 / エアコン / 独立洗面台 / ガスコンロ付  
/ 室内洗濯機置場有 / 出窓 / シューズボックス付

※諸条件ご相談下さい

※駐車場1台分空きあり：16,500円（月額）

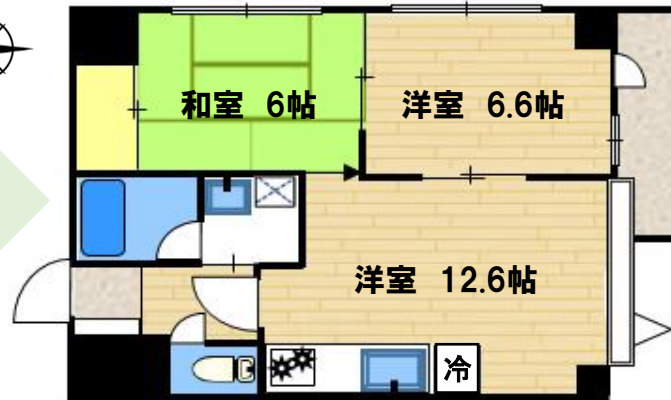
402号室(55.25㎡)

賃料 **77,000** 円

501号室(55.25㎡)

賃料 **79,000** 円

共益費 **3,000** 円



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6080  
担当:石井



★AD2ヶ月分★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい