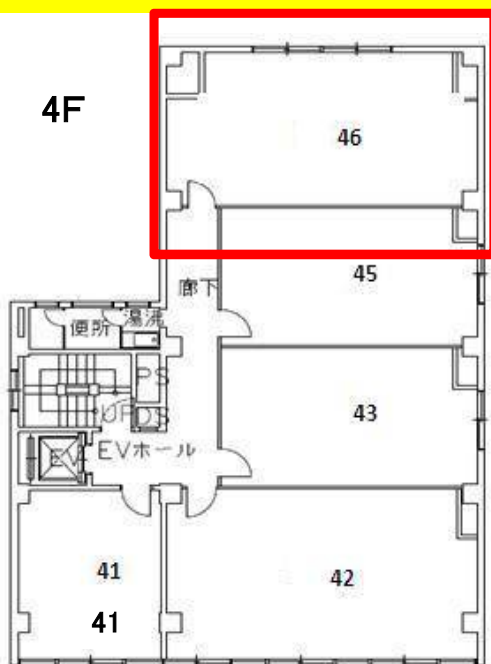


貸事務所

FOR RENT

東京メトロ東西線「茅場町」駅
東京メトロ日比谷線「茅場町」駅
徒歩1分

◎フリーレント2ヶ月◎



物件概要

- 物件名: 共同ビル(市場通り)
- 所在地: 東京都中央区日本橋茅場町2-8-8
- 構造規模: 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地上7階地下1階建
- 竣工: 1968年2月(1983年10月大規模修繕工事実施済み)
- 引渡し: 6月上旬 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

条件

- 保証金: 賃料の6ヶ月分 ■定期借家契約: 2年間 ■水道料金: 坪200円(税別)
 - 指定火災保険加入義務 ■1年以内解約違約金あり
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 賃料・共益費・水道代の1ヶ月分 更新保証委託料: 月額総賃料の10%~/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり
※税込賃料は消費税8%の金額です

設備

- 全館空調【運転時間 平日8:00~20:00 土曜日8:00~18:00】
- 24時間機械警備 ■エレベーター: 1基
- 男女別・ウォシュレットトイレ付(共用) ■給湯室(共用)
- 光ファイバー導入済み

46号室 賃料

14.56坪(48.14㎡) 145,600円 共益費込
(税込賃料: 157,248円)



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 貸主

AD2ヶ月支給

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階 受託管理事業部

電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061

担当: 林 080-3382-2126