

賃貸マンション SANNOU UNIT302号室 ★賃料60,000円 共益費5,000円

・商店街、コンビニすぐ！ TSUTAYA約50m！ ドンキホーテ・ニトリ 200 m 大森山王病院近く 大森郵便局約130m



物件周辺に商店街
があり文句なしの
住環境です！

JR「大森」駅徒歩10分
※バス停近くで雨の日も快適です！

人気の京浜東北線
「大森」駅から「品川」駅6分、「東京」
駅まで18分と好アクセス！！



☆日当たり良好で、春にはお花見ができる素敵なお部屋です☆

◎充実した設備◎



お料理がしなくなる
IHクッキングヒーター



他には無い無料
自転車置き場！



女性の強い味方！
モニター付インターホン

非常に
便利です！



宅配BOX完備



何気に助かる
室内洗濯機置場



各種ご相談下さい！！

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。

物件概要

- 物件名:サンノウユニット ■所在地:大田区山王3-18-8 ■構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根5階
 - 竣工:平成2年2月 ■設備:室内洗濯機置き場/エアコン/Bフレッツ/ウッドタイル仕上げ/無料自転車置き場(バイク3,000円/台)/宅配BOX/モニター付きインターホン/IHクッキングヒーター
 - 引渡し:即時 ■敷金:賃料の1ヶ月 ■礼金:賃料の1ヶ月
 - 更新料:新賃料1ヶ月 ■契約期間:2年間 ■指定火災保険加入義務(2年間 20,000円)
 - 解約通知期限1カ月前 ■1年以内解約違約金あり ■保証会社加入必須
- ※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料:10,000円/年 但し、保証会社によって保証料に増減がございます



★バイク駐輪費優遇キャンペーン中★



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事 (5) 第76492号

取引態様:専任

AD2ヶ月支給

(フリーレント振り替え相談可！)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061

担当:加納 高橋

(担当者ボーナス20,000円商品券)5月9日迄