

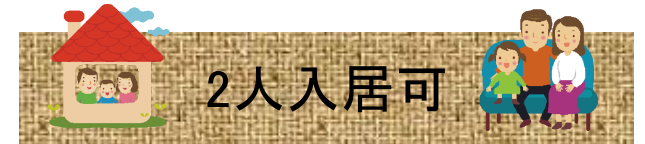
504号室

賃料 **142,000円**

共益費 8,000円

- 4月末までの入居に限り
- フリーレント1ヶ月!
 - TVモニター付きインターホン
 - 室内洗濯機置場

都営新宿線「曙橋」駅 徒歩8分



間取り



504号室 55.08㎡

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

物件概要 セイショウ・ヴィレッジ

- 所在地: 東京都新宿区住吉町14-4
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 竣工: 昭和53年2月
- 引渡し: 4月中旬
- 設備: EV1基/駐輪場/ウォシュレット/室内洗濯機置場/TVモニター付きインターホン

条件

- 敷金: 賃料の2ヶ月分
- 定期借家契約: 2年間
- 再契約手数料: 新賃料の1ヶ月分
- 償却: 賃料の1ヶ月分
- 鍵交換費(退去時・税別): 20,000円
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入必須(2年間 20,000円)
- 指定保証会社加入必須

※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料: 1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減があります。
 ■SOHO利用の場合: 敷金3ヶ月、賃料・共益費に別途消費税がかかります。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様: 貸主

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
 受託管理事業部
 電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
 担当: 林 080-3382-2126

AD 1.5ヶ月支給

※消費税・振込手数料はご負担ください