

# 築浅賃貸アパート

## サンライズ西千葉 108号室

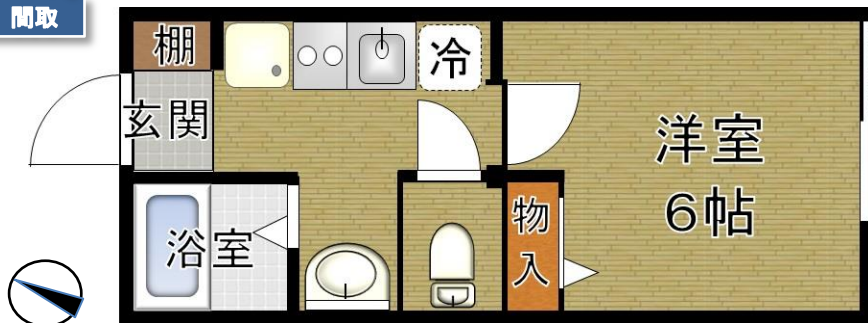
賃料 52,000円

共益費 3,000円

JR総武線「西千葉」駅 徒歩9分 京成千葉線「西登戸」駅 徒歩6分

インターネット使用料無料！バストイレ別 2駅利用可

間取



19.44㎡

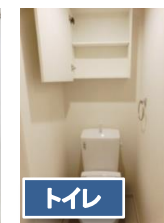
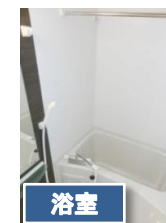
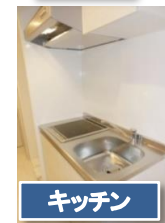
### 物件概要

- 所在地: 千葉県千葉市中央区登戸5-4-9
- 構造規模: 木造2階建 ■竣工: 2016年1月 ■引渡し: 3月上旬
- 設備: 無料インターネット/駐輪場/バス・トイレ別/収納/エアコン/室内洗濯機置場  
独立洗面台/フローリング/IHコンロ2口/駐車場(月額10,000円税抜)
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

### 条件

- 敷金: なし ■礼金: なし ■普通賃貸借契約: 2年間 ■更新料: 新賃料の1ヶ月
- 室内清掃費: 35,000円(契約時・税別) ■鍵交換費: 20,000円(契約時・税別)
- 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユニテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 渡邊

☆AD2ヶ月支給致します☆ ※消費税・振込手数料はご負担ください