

# 賃貸マンション

301号室 2LDK+S (54㎡)

賃料 **90,000円**

共益費 8,000円

京成本線・京成金町線・北総線「京成高砂」駅 徒歩3分

☆バストイレ別 ☆南向き 日当たり良好



## 物件概要 メゾンカネキュー

- 所在地: 東京都葛飾区高砂3-12-17
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 ■竣工: 平成元年7月
- 設備: 駐輪場(無料)/エレベーター/エアコン/ガスコンロ可/バス・トイレ別  
独立洗面台/CATV/モニタ付インターフォン

- 引渡し: 2020年4月中旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

## 条件

- 敷金: なし ■礼金: 1ヵ月 ■普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月
- 室内清掃費 9万円(契約時・税別) ■鍵交換費 2万円(契約時・税別)
- 当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額賃料の50%~ 更新保証委託料: 1万円~/年。  
ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

京成高砂駅から徒歩3分!  
駅周辺施設充実

隣にイトーヨーカドー  
ミニストップ等 生活環境◎  
通勤通学、買い物に便利です。

バス・トイレ別 エアコン  
フローリング  
モニタ付インターフォン



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号

取引態様: 専任 ☆AD1ヶ月支給致します☆

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 渡邊 亮介