

大江戸線・副都心線「東新宿」駅

徒歩3分

JR山手線「新大久保」駅徒歩10分



エクセルフォーム東新宿401号室

賃料89,000円

共益費5,000円

物件概要

- 所在地:東京都新宿区大久保1-1-30
- 構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 竣工:昭和47年9月
- 設備:エアコン/屋外洗濯機置き場/光ファイバー/防犯カメラ
- 引渡し:2019年3月下旬頃
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金:賃料の1ヶ月分 ■礼金:なし
- クリーニング費用:50,000円(入居時・税別)
- 鍵交換費用:20,000円(入居時・税別)
- 更新料:新賃料1ヶ月
- 普通賃貸借契約:2年間
- 指定火災保険加入必須(2年間:20,000円)
- 指定保証会社加入義務
- (初回保証料:総額家賃50~100% 更新保証委託料:10,000円/年
但し、保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減がございます)



室内イメージ

現地案内図



~新宿・大久保駅まで徒歩圏内~
~外国籍の方のご入居・2人入居可~
※外国籍の方は保証会社の初回保証料75~%
~東南・角部屋で日当たり良好~



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061
担当:矢野

AD1ヶ月分 支給致します※振込手数料はご負担ください