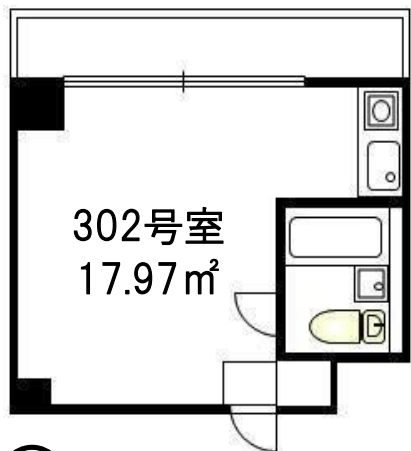


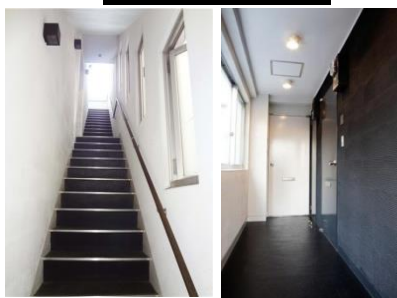
# 賃貸マンション

## 東急東横線「学芸大学」駅 徒歩3分

- ・インターネット無料(Wi-Fi対応)
- ・防犯カメラ有り



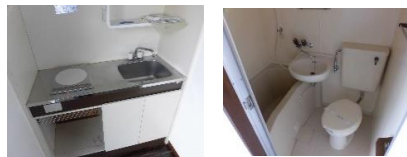
共有部



# リカーハイム302号室

## 賃料 64,000円

## 共益費 5,000円



### 物件概要

- 所在地:東京都目黒区碑文谷6-1-22
- 構造規模:RC造陸屋根地下1階付4階建
- 竣工:昭和62年11月
- 引渡し:即日

### 条件

- 敷金:賃料の1ヶ月分 ■礼金:賃料の1ヶ月分
- 退去時クリーニング費用:44,000円(税込・退去時)
- 退去時鍵交換費:22,000円(税込・入居時)※任意
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 普通賃貸借契約:2年間
- 1年以内解約違約金有
- 指定火災保険加入必須:2年間 20,000円
- 保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総家賃50~% 更新保証料:1万円/年

### 現地案内図



## フリーレント1ヶ月支給

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:専任

AD1ヶ月

※振込手数料はご負担下さい  
※担当者ボーナス(商品券)に振替可  
※AD1ヶ月→フリーレント1ヶ月に振替可

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 電話:03-3503-6080 担当:矢野

物産・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

