

★グリーンハイツ仙川107・207号室★ 2020年12月分賃料までに限り、賃料10,000円お値引き（減額）します!!

★徒歩3分内にセブソルブ・郵便局・交番～駅までマツトキヨシ・マクドナルド・スバ・スバ・スーパー-他多数大変便利です!

無料Wi-Fi & テレビ・冷蔵庫・電子レンジ付!!



写真にあるとおり  
テーブルなど  
付けちゃいます!

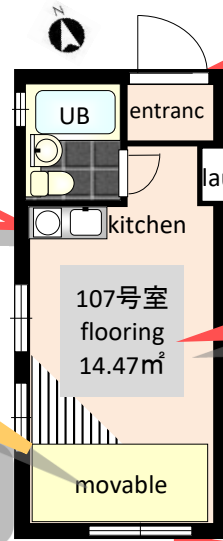
調理が楽しい  
IHヒーター

お部屋を広く使える  
電動ベッド

明るい  
落ち着いたお部屋です



※写真は202号室です。



安心! 録画機能付  
カラーモニターインターホン

室内にあって安心  
洗濯機置き場

清潔感ある  
フローリング仕様

快適! ルームエアコン

カーテン&レース  
取付済み!



《交通》

京王線「仙川駅」徒歩15分  
小田急バス仙川SSから乗車5分  
「コミュニティセンター入口」下車徒歩3分  
下北沢や新宿までアクセス良好!  
吉祥寺・三鷹までバス1本



《物件概要》

- 所在地: 東京都三鷹市新川1-13-7
- 構造: 木造スレート葺2階建
- 竣工: 平成2年10月
- 設備: 無料Wi-Fi/エアコン/IHヒーター  
/室内洗濯機置場/モニター付きインターホン  
/他電化製品の無料貸与有り  
/可動式ベッド(天井高2.25m)
- 自転車無料置場有り
- 原付バイク相談可: 月1,500円(税別)
- 中型バイク相談可: 月5,000円(税別)
- ※大型バイク相談可

《賃料条件》

- 号 室: 107号室/207号室
- 賃 料: 107号室 - 42,000円/207号室 - 45,000円
- 共益費: 3,000円
- 敷金: なし ●礼金: 1ヶ月
- 室内クリーニング費: 40,000円(税別/退去時)
- 普通賃貸借契約: 2年間 ●更新料: 新賃料の1ヶ月分
- ※1年以内解約違約金あり
- ※入居時期: 即日
- ※火災保険: 当社指定(2年間: 20,000円)
- ※保証会社加入義務あり
- 初回保証料: 月額総賃料の50%~100%
- 更新保証料: 1万円/年
- 但し、保証会社によって保証料の増減あり



引越ラクラク!  
カーテン・テーブル・鏡  
バスタブ・鍋  
ブラ等付属

★白百合女子大さんのある明るい街です。

★ご高齢・生活保護・外国籍の方ご相談下さい

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

☆AD 2.5ヶ月支給致します☆

※消費税・振込手数料はご負担下さい。礼金: 1ヶ月⇒礼金: なし/AD: 2.5ヶ月⇒AD: 1.5ヶ月へ調整・変更可能!

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 石井