

★グリーンハイツ仙川103/107/210号室★ ご高齢・生活保護・外国籍の方ご相談下さい。

★徒歩3分内にセブソルト・郵便局・交番～駅までマツトキョウ・マクドナルド・オリジン・スーパー-2店舗他多数大変便利です！

無料Wi-Fi & テレビ・冷蔵庫・電子レンジ付!!



写真にあるとおり  
テーブルなど  
付けちゃいます！

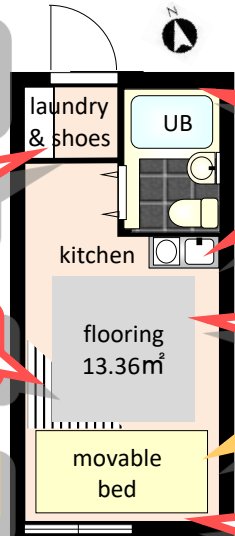
室内にあって安心  
洗濯機置場



カーテン&レース  
取付済み！

明るい  
落ち着いたお部屋です

※写真は202号室です。



安心！録画機能付  
カラーモニターインターホン

調理が楽しい  
IHヒーター

清潔感ある  
フローリング仕様

お部屋を広々使える  
電動ベッド

快適！ルームエアコン



《交通》

京王線「仙川駅」徒歩15分  
小田急バス仙川SSから乗車5分  
「コミュニティセンター入口」下車徒歩3分  
下北沢や新宿までアクセス良好！  
吉祥寺・三鷹までバス1本



《物件概要》

- 所在地: 東京都三鷹市新川1-13-7
- 構造: 木造スレート葺2階建
- 竣工: 平成2年10月
- 設備: 無料Wi-Fi/エアコン/IHヒーター  
/室内洗濯機置場/モニター付きインターホン  
/他電化製品の無料貸与有り  
/可動式ベッド(天井高2.25m)
- 自転車無料置場有り
- 原付バイク相談可: 月1,500円(税別)
- 中型バイク相談可: 月5,000円(税別)
- ※大型バイク相談可

《賃料条件》

- 号 室: 103/107/210号室
- 賃 料: 103号室 - 42,000円/107・210号室 - 44,000円
- 共益費: 3,000円
- 敷金: なし ●礼金: 1ヶ月
- クリーニング費: 24,000円(税別/契約時)
- 普通賃貸借契約: 2年間 ●更新料: 新賃料の1ヶ月
- ※1年以内解約違約金有り
- ※入居時期: 103 - 3月中旬/107 - 2月中旬/210 - 即日
- ※火災保険: 当社指定(2年間: 20,000円)
- ※保証会社加入義務有り  
初回保証料: 月額総賃料の50%~100%  
更新保証料: 1万円/年



引越ラクラク!  
カーテン・テーブル・鏡  
パスタ鍋・鍋  
ブラ等付属

★白百合女子大さんのある明るい街です。

★ご高齢・生活保護・外国籍の方ご相談下さい★

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

★AD2ヶ月支給致します★  
※消費税・振込手数料はご負担下さい

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061  
担当: 石井