

ストックマンション新宿603号室

— 賃貸住居 —

賃料 170,000 円 (管理費込)

都営大江戸線「都庁前」駅徒歩5分 JR線「新宿」駅 徒歩14分 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅 徒歩5分

【物件名】ストックマンション新宿603号室

【所 在】東京都新宿区西新宿6-12-7

【建 物】

構造：RC造 地上12階建 専有面積：62.37㎡、間取り：1LDK、方位：東向き

施工日：1979年3月

【賃貸条件】

敷金：賃料の1ヶ月分、礼金：1ヵ月、普通賃貸借契約：2年間

更新料：新賃料の1ヶ月分、1年以内解約違約金あり、入居日：2019年2月上旬

退去時クリーニング費：40,000円（退去時・税別）、鍵交換代：25,000円（退去時・税抜）

指定火災保険加入義務（2年間：20,000円）

当社指定保証会社加入必須

※初回保証料：賃料・管理費の50%～ 更新保証料：1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設 備】

エレベーター／ウォシュレット／自転車置場／バイク置場／防犯カメラ／宅配ボックス／24時間ゴミ置き場
CATV／BS,CS／3口コンロ／光ファイバー／バストイレ別／独立洗面台／室内洗濯機置き場／追い焚き



間取り 1LDK (62.37㎡)



地上12階建てマンション



62.37㎡の1LDKで広々



エントランスには常駐管理人



百貨店・駅ビル・路面店が立ち並び
新宿エリアで、充実のショッピング。

休日は新宿中央公園でリフレッシュ。
都会の真ん中で春夏秋冬が楽しめます



2016年4月4日に巨大バスターミナルである
「バスタ新宿」が新宿駅に開業。新宿駅からの
アクセスの選択肢が更に増えています。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユニテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061
東京都知事 (5) 第76492号 担当：矢野
取引態様：専任