

賃貸マンション

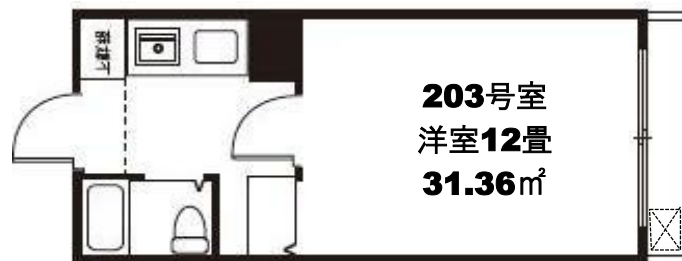
FOR RENT

大江戸線・副都心線「東新宿」駅
徒歩3分
JR山手線「新大久保」駅徒歩10分

エクセルフォーム東新宿203号室

賃料 **90,000円**

共益費 **5,000円**



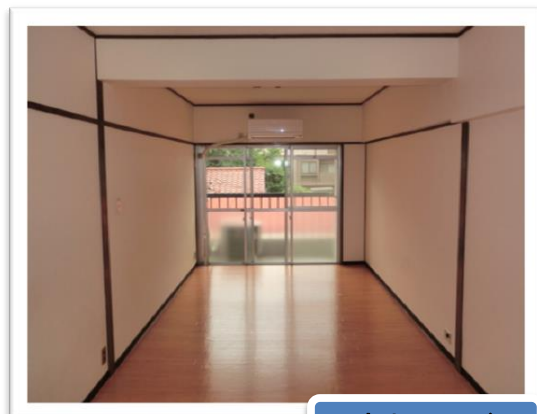
物件概要

- 所在地: 東京都新宿区大久保1-1-30
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
- 竣工: 昭和47年9月
- 設備: エアコン/屋外洗濯機置き場/光ファイバー/防犯カメラ
- 引渡し: 1月中旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金: 賃料の1ヶ月分 ■礼金: なし
- クリーニング費用: 50,000円(契約時・税別)
- 鍵交換費用: 20,000円(契約時・税別)
- 更新料: 新賃料1ヶ月
- 普通賃貸借契約: 2年間
- 指定火災保険加入必須(2年間: 20,000円)
- 指定保証会社加入義務

(初回保証料: 総額家賃50~100% 更新保証委託料: 10,000円/年
但し、保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減がございます)



室内イメージ

現地案内図



~新宿・大久保駅まで徒歩圏内~
~外国籍の方のご入居・2人入居可~

※外国籍の方は保証会社の初回保証料75~%



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
担当: 矢野

AD1ヶ月分 支給致します ※振込手数料はご負担ください