

ストックマンション新宿603号室

— 賃貸住居 —

賃料 170,000 円 管理費込 3,000円

都営大江戸線「都庁前」駅徒歩5分 JR線「新宿」駅 徒歩14分 東京メトロ丸の内線「西新宿」駅 徒歩5分

【物件名】ストックマンション新宿603号室

【所 在】東京都新宿区西新宿6-12-7

【建 物】

構造：RC造 地上12階建 専有面積：62.37㎡、間取り：1LDK、方位：東向き
施工日：1979年3月

【賃貸条件】

敷金：賃料の1ヶ月分、礼金：1ヵ月、定期借家契約：3年間
更新料：新賃料の1ヶ月分、1年以内解約違約金あり、入居日：2022年6月下旬予定
退去時クリーニング費：50,000円（退去時・税別）、鍵交換代：25,000円（退去時・税抜）※任意
指定火災保険加入義務（2年間：20,000円）
当社指定保証会社加入必須
※初回保証料：賃料・管理費の50%～ 更新保証料：1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設 備】

エレベーター／ウォシュレット／自転車置場／バイク置場／防犯カメラ／宅配ボックス／24時間ゴミ置き場
CATV／BS、CS／3口コンロ／光ファイバー／バストイレ別／独立洗面台／室内洗濯機置き場／追い焚き

※法人契約要相談※



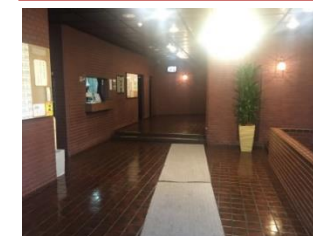
間取り 1LDK (62.37㎡)



地上12階建てマンション



62.37㎡の1LDKで広々



エントランスには常駐管理人

※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。



休日は新宿中央公園でリフレッシュ。
都会の真ん中で春夏秋冬が楽しめます。

百貨店・駅ビル・路面店が立ち並ぶ
新宿エリアで、充実のショッピング。



2016年4月4日に巨大バスターミナルである
「バスタ新宿」が新宿駅に開業。新宿駅からの
アクセスの選択肢が更に増えています。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様：専任

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話：03-3503-6080 担当：矢野

