

賃貸住居

東京メトロ有楽町線「地下鉄赤塚」駅 徒歩8分 東武東上線「下赤塚」駅 徒歩10分 「成増」駅 徒歩12分

物件概要

- 赤塚Aビル 302号室 ■所在地: 東京都板橋区赤塚新町2-10-12
 - 構造規模: 鉄筋コンクリート造地上3階建 ■竣工: 1997年10月
 - 設備: バストイレ別、エアコン2基、3口ガスコンロ、モニタ付きインターフォン
温水洗浄便座
 - 引渡し: 9月下旬 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します
- ### 条件
- 敷金: 賃料の1ヶ月分 ■礼金: 賃料の1ヶ月分
 - 再契約料: 新賃料1ヶ月 ■定期賃貸借契約: 2年間
 - 当社指定火災保険加入必須
 - 当社指定保証会社加入必須
 - 退去時クリーニング費用 50,000円(別途消費税)
 - 入居時鍵交換 20,000円(別途消費税)※希望者のみ
- 初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証委託料: 月額総賃料の1万円/年

都心へのアクセス良好(池袋駅まで14分)



定期建物賃貸借契約(再契約型)

賃料 95,000円 共益費 3,000円
面積 40㎡ 間取 2DK

- 南向きで日当たりのよい部屋
- 最上階の角部屋
- 防犯カメラセキュリティ完備
- 建物まわり外装リニューアル工事済
- 近隣にコンビニ・スーパー等店舗多数

1階2階トランクルーム、3階事務所の奥に1部屋だけある住居の為、隣近所が気になる方や隠れ家的なお部屋をお探しの方におススメのお部屋です。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユニテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:専任 **☆AD2ヶ月支給☆**

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061

担当: 矢野

※担当者ボーナス(商品券)に振替可
※消費税・振込手数料はご負担ください