

# 賃貸マンション

# シャトレーサイトウ 202号室

東京メトロ有楽町線「地下鉄赤塚」駅 徒歩9分 東武東上線「下赤塚」駅 徒歩6分

★池袋まで14分！都心へのアクセス良好！！★



- 周辺施設充実！
- 2沿線2駅利用可！！
- バス・トイレ別、室内洗濯機あり！！！！



※図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 《物件概要》

- 物件名:シャトレーサイトウ ■所在地:東京都板橋区赤塚2-24-13 ■構造規模:鉄骨造陸屋根3階建
  - 竣工:昭和61年11月 ■設備:バス・トイレ別/室内洗濯機置場/エアコン/収納/駐輪場
  - 引渡:9月上旬
  - 敷金:1ヶ月 ■礼金:1ヶ月 ■室内クリーニング費:44,000円(税込・退去時)
  - 鍵交換費:22,000円(税込・退去時) ■普通賃貸借契約 ※1年以内解約違約金有り、解約通知期限1ヶ月前
  - 契約期間:2年間 ■更新料:新賃料の1ヶ月
  - 指定火災保険加入必須(2年間 20,000円) ■保証会社加入必須
- ※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料:10,000円/年。但し、保証会社によって保証料に増減がございます

202号室 (33.83㎡)

賃料: **69,000円** 共益費: **6,000円**



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号  
取引態様:専任

AD:2ヶ月 FR:1ヶ月

※消費税・振込手数料はご負担下さい

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21  
第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6080  
担当:藤井

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

