

貸店舗・事務所

つくばエクスプレス「浅草」駅 徒歩7分

東京メトロ銀座線「稲荷町」駅 徒歩8分

JR山手線「上野」駅 徒歩11分

【2～3階 貸店舗・事務所】 賃料 400,000円 (税別・管理費込)

物件概要

■浅草K2ビル

- 所在地: 東京都台東区松が谷2丁目15番8号
- 構造規模: 鉄骨鉄筋コンクリート造地上6階建
- 設備: EV・個別空調
- 引渡し: 即日 ■竣工: 昭和56年1月
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

条件

- 保証金: 賃料の3ヶ月分 ■礼金: 賃料の1ヶ月分 ■償却: 賃料の0.5ヶ月分
- 普通賃貸借契約: 2年間 ■更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 1年以内解約違約金有り(賃料の2ヶ月分) ■解約予告期限: 3ヶ月前
- 当社指定火災保険加入必須(2年間: 30,000円～)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料: 月額総賃料の1ヶ月分

更新保証料: 月額総賃料の10%～/年。但し、保証会社によって保証料に増減がございます。



263.70㎡



2F



3F



案内図

現地

3沿線3駅利用可
繁华性の高い立地



- マイバスケットまで 200m
- ミニストップまで 550m
- 合羽橋道具街まで 280m
- 各種飲食店 500m圏内多数有り



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
 受託管理事業部
 電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
 担当: 矢野・加納