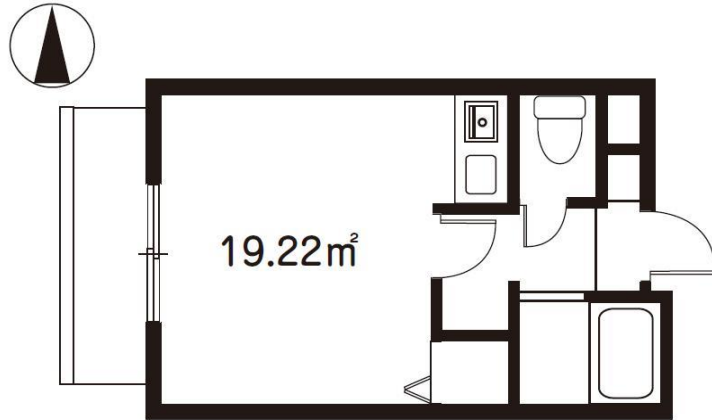


# 賃貸マンション

都営大江戸線・つくばエクスプレス線  
「新御徒町」駅 徒歩3分



302号室 19.22㎡

## 賃料

302号室 **78,000**円 共益費2,000円



### 物件概要

- M's Villa(エムズ ヴィラ)
- 所在地:東京都台東区三筋2-10-5
- 構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根4階
- 竣工:平成18年3月
- 設備:オートロック/室内洗濯機置き場/エアコン/バストイレ別/照明器具
- 引渡し:即日
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

### 条件

- 敷金:賃料の1.5ヶ月分 ■礼金:賃料の1ヶ月分
- クリーニング費(退去時):41,800円
- 鍵交換費:22,000円(退去時)
- 普通賃貸借契約:2年間
- 更新料:新賃料1ヶ月
- 1年以内解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務
- 指定保証会社加入義務
- (初回保証料:賃料・共益費の1ヶ月分 更新保証委託料:10,000円/年。但し、保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減がございます)



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(3)第76492号  
取引態様:専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話:03-3503-6080  
担当:佐藤 090-1778-7169

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

