

貸店舗・事務所



フリーレント2ヶ月

複数沿線・複数駅利用可 新宿・渋谷までのアクセス良好

業種ご相談ください

403号室12.49坪(41.32㎡)

賃料 170,000円

183,600円(税込)

共益費 15,000円

16,200円(税込)

ACCESS

総武中央線「千駄ヶ谷」駅 徒歩3分
大江戸線「国立競技場」駅 徒歩3分
副都心線「北参道」駅 徒歩7分

物件概要

- 物件名:ニュー千駄ヶ谷マンション
- 所在地:東京都渋谷区千駄ヶ谷1-28-8
- 構造規模:RC造5階建地下1階
- 竣工:昭和53年4月
- 引渡し:11月下旬

条件

- 保証金:賃料の5ヶ月分 (店舗の場合 賃料の6ヶ月分)
 - 礼金:なし
 - 定期借家契約:2年間
 - 1年以内解約違約金あり
 - 指定火災保険加入義務
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料:月額総賃料の10%~ /年。
但し、保証会社によって保証料の増減有

設備

- エレベーター



41.32㎡
(12.49
坪)

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

★AD1.5ヶ月支給★

※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階 受託管理事業部

電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061

担当:林 080-3382-2126