

賃貸マンション

# ジョイフル中野南台

地下鉄丸ノ内線「方南町」徒歩7分

302号室 賃料 **68,000円**

18.25㎡ 共益費 **5,000円** 水道ヒーツ代 **6,000円**

★エントランスオートロック ★駐輪場無料 ★水道・ガス料金定額  
★共用部改修工事(平成30年7末完成済!)



## 【物件概要】

- 物件名：ジョイフル中野南台 ■住所：中野区南台5-10-5
- 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 ■築年：平成3年
- 設備：エアコン
- 引渡：即日

## 【条件】

- 普通賃貸借契約2年 ■敷金：1ヶ月 ■礼金：無し
- 更新料：新賃料の1ヶ月分 ■入居時 鍵交換費用：16,200円（税込）～
- 指定火災保険加入義務（15,000円～/2年毎）
- 指定保証会社加入必須（初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証料有）  
※保証会社によって保証料の増減がございます
- 1年以内解約違約金あり
- 諸条件ご相談ください



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**

**ユナイテッド不動産 株式会社**

**United Estate Co.,Ltd.**

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様：貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話：03-3503-6090 FAX：03-3503-6099

担当：藤井 080-7836-1013

**AD1ヶ月分**

**収益物件ご紹介下さい！**