

～フォレスト西小山 105号室～

東急目黒線「西小山」駅 徒歩4分「洗足」駅 徒歩5分
(都営三田線、東京外口南北線に直通運行しています)



※室内参考写真
現況優姿



賃料

68,000円

敷金・礼金なし！！

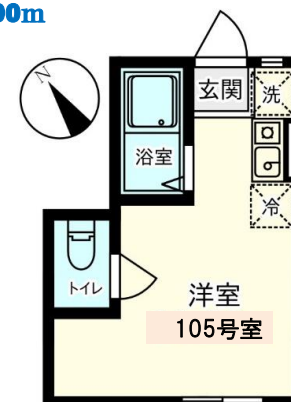
共益費3,000円

LIFE INFORMATION

業務スーパーまで約240m クリーニング店まで約200m 歯医者まで200m
西小山商店街まで約300m 林試の森公園まで約1600m



14.43㎡
(4.36坪)



物件概要

- 所在地: 東京都品川区小山6-14-3
- 構造規模: 木造2階建 ■竣工: 2016年7月 ■引渡し: 2020年7月下旬頃
- 設備: バス・トイレ別、IHコンロ、室内物干しユニット、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、TVモニターフォン
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金・礼金: なし ■普通賃貸借契約: 2年間 ■更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 室内清掃費: 40,000円(契約時・税別) ■鍵交換費: 20,000円(契約時・税別)
- 1年以内短期解約違約金有り ■火災保険料(2年間: 15,000円)
- 保証会社加入必須 初回保証料: 月額総賃料の50% ~ 更新保証委託料: 1万円/年。学生プラン有り: 初回1万円のみ ※保証会社により保証料増減有り

都心に近いながら、下町風情ある商店街、少し入れば静かな住宅街。
しかし、夜には雰囲気のあるバーや通が通う穴場の飲食店など
多彩な顔を持つ街西小山。
一度住んでしまうと離れられません。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様: 専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
TEL: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
担当: 矢野

★AD1ヶ月★※振込手数料はご負担ください