

賃貸住居 FOR RENT

賃料

JR線・東急多摩川線「蒲田」駅 徒歩10分
東急池上線「蓮沼」駅 徒歩5分
東急多摩川線「矢口渡」駅 徒歩8分

202号室 63,000円 (税込)

フリーレント1ヶ月

(共益費込)

物件概要

- 物件名: イーグル蒲田
- 所在地: 東京都大田区東矢口三丁目25番3号
- 構造規模: 鉄骨造3階建
- 竣工: 平成6年1月
- 設備: エアコン、都市ガス、
- 引渡し: 即日
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



条件

- 敷金: 1ヶ月 ■ 礼金: なし
 - 定期借家契約: 2年間
 - 再契約手数料: 新賃料の1ヵ月分
 - 1年以内解約違約金あり
 - 室内清掃費: 35,000円 (退去時・税別)
 - 鍵交換費: 15,000円 (退去時・税別)
 - 指定火災保険加入必須: 20,000円/2年
 - 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~100% 更新保証委託料: 1万円/年。
保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減がございます。



20.18㎡



どの駅からも徒歩10分以内。3沿線3駅利用可。アクセス良好です。



飲食店・スーパー・コンビニ・病院等、生活に大変便利な駅「蒲田駅」。活気に溢れている街です！

都心方面、神奈川方面へのアクセス良好です！

川崎駅まで 4分 東京駅まで 19分
横浜駅まで 17分 品川駅まで 10分



現地案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様: 貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
担当: 林 080-3382-2126

☆AD1ヶ月支給致します☆ ※消費税・振込手数料はご負担ください