

貸事務所 3階

都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩3分
東武伊勢崎線「とうきょうスカイツリー」駅 徒歩3分

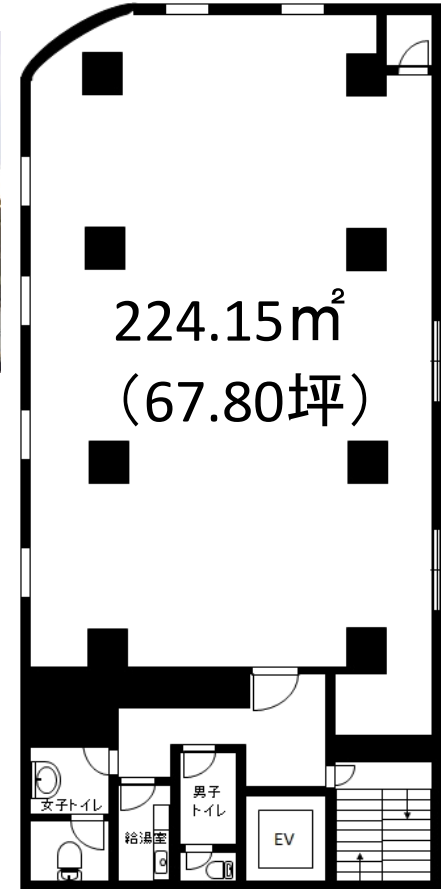
賃料 633,930 円(税込)

共益費 149,160円(税込)

物件概要

- 物件名：吾妻橋アドバンスビル
 - 所在地：東京都墨田区吾妻橋三丁目3番2号 ■構造規模：RC造7階建て
 - 竣工：1991年8月 ■設備：男女別トイレ、個別空調、EV、給湯室
 - 引渡し：11月上旬
 - 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します
- 条件
- 保証金：6ヶ月 ■礼金：なし ■普通賃貸借契約：2年間 ■更新料：新賃料1ヵ月分
 - 償却：1ヶ月 ■1年以内解約違約金あり ■解約予告：6ヶ月前
 - ゴミ処理代：11,000円（税込）
 - 設備：タイルカーペット、男女トイレ別、エレベーター、天井埋込エアコン
 - 当社指定火災保険加入必須
 - 指定保証会社加入必須
- (初回保証料：賃料の1ヶ月分 更新保証料：月額総賃料10%～/年。
但し、保証会社によって保証料の増減あり)

★業種ご相談ください★



日本橋・新橋・品川駅など、都心へのアクセスも大変良好です。押上駅まで徒歩6分でアクセス可能！！



東京の観光スポット、東京スカイツリーまで200m！！



物件1階はコンビニ、周辺には飲食店も多く繁華性の高い物件です！



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様：一般

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話：03-3503-6080 FAX：03-3503-4061
担当：高橋