

# 賃貸テラスハウス

東京外口東西線「妙典」駅下車 徒歩6分

【グリーンライフ塩焼】 2019年3月末、室内設備改修工事完工!!



賃料62,000円

共益費3,000円

## 物件概要

- 所在地：千葉県市川市塩焼一丁目4番10号 ■構造規模：木造2階建
- 竣工：1978年3月
- 設備：エアコン・バス・トイレ別/給湯/室内洗濯機置場/収納スペース

## 条件

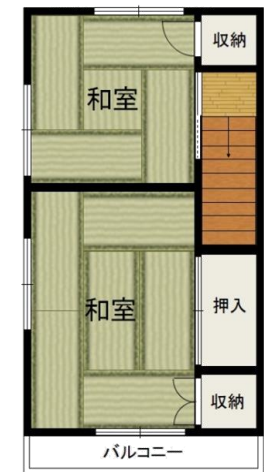
- 敷金：なし ■礼金：なし ■鍵交換費：20,000円（契約時・税別）
  - 退去時ルームクリーニング費：40,000円（契約時・税別）
  - 更新料：新賃料1ヶ月 ■普通賃貸借契約：2年間 ■1年以内解約違約金あり
  - 引渡：即日
  - 指定火災保険加入義務（2年間：20,000円） ■当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：賃料・共益費の50%~100% 更新保証料：1万円/年  
但し、保証会社によって保証料の増減あります



【1階 19.95㎡】



【2階 19.95㎡】



TSUTAYAまで 800m マツモトキヨシまで 450m  
イオンまで 750m セブンイレブンまで 550m



【嬉しい設備と周辺環境】  
 ☆庭付き  
 ☆バス・トイレ別  
 ☆交通アクセス良好  
 ☆繁華性の高い駅前



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



都心へのアクセスも良好です♪（日本橋まで最短22分）



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
 ユナйтеッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話：03-3503-6080 FAX：03-3503-4061  
 東京都知事(5)第76492号 担当：石井  
 取引態様：専任

☆AD2ヶ月支給致します☆ ※担当者ボーナス振替可!消費税込・振込手数料はご負担下さい