

502号室 (55.08㎡ 2DK)

賃料 **139,000** 円

共益費 **8,000** 円

【物件名】 セイショウ・ヴィレッジ  
 【所在地】 新宿区住吉町14-4  
 【建物】 構造：RC造陸屋根5階建 竣工：昭和53年2月

【賃貸条件】  
 敷金：1ヶ月 償却：1ヶ月分 礼金：無し  
 定期借家契約2年間 再契約手数料：新賃料の1ヶ月分  
 1年未満短期解約違約金あり  
 解約予告期間：2ヶ月  
 鍵交換費用（入居時）：20,000円（税別）  
 指定火災保険加入義務：2年毎 20,000円  
 指定保証会社加入必須：月額総賃料の50%～ 1年毎更新保証料有  
 ※保証会社によって保証料の増減がございます  
 引渡し：即日  
 ※諸条件ご相談ください  
 ※一人入居不可



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

フリーレント1ヶ月分

- ★TVモニター付インターフォン
- ★エアコン
- ★室内洗濯機置場
- ★温水洗浄便座
- ★EVあり物件
- ★無料駐輪場

Room Share OK



イメージ



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(5)第76492号  
 取引態様：貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji 1階  
 電話：03-6265-5920 FAX：03-6265-5921  
 担当：林 (080-3382-2126)

AD1.5ヶ月分 振込手数料はご負担ください