

# キングスガーデン

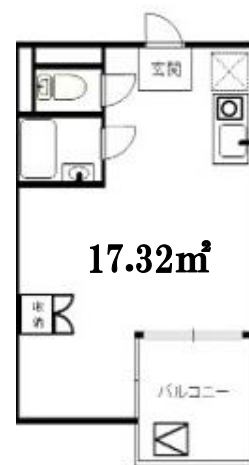
## 賃料

### 201号室 65,000円

### 共益費5,000円



注:他の部屋の写真を使用しております



### 物件概要

- 賃貸マンション キングスガーデン
- 所在地:東京都墨田区立花4-1-1
- 構造規模:鉄筋コンクリート造地上9階建
- 竣工:平成18年11月
- 設備:エアコン/オートロック/室内洗濯機置き場  
IHクッキングヒーター/駐輪場(無料)/EV
- 引渡し:即日
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします

### 条件

- 敷金:賃料1ヶ月分 ■礼金:賃料1ヶ月分
- クリーニング費用:55,000円
- シンダーローテーション:5,500円(税込・入居時)※希望者のみ
- 定期借家契約:2年間
- 1年以内中途解約違約金あり
- 指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)
- 指定保証会社加入義務
- 初回保証料:月額総賃料の50%~100%
- 更新保証料:1万円/年
- 但し、保証会社によって保証料の増減がございます



—入居者様特典—  
フリーレント1ヶ月支給



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(6)第76492号

取引態様:専任 ※消費税・振込手数料はご負担ください  
★AD1ヶ月支給★ ※担当者ボーナス(商品券)に振替可

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 電話:03-3503-6080 担当:矢野

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見/申込ボタンを押すだけ

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

※写真は完成予想図を掲載  
※2019年10月現在  
※物件詳細・内見予約・入居申込はすべてこの画面から完了！  
※「Webから」または「申込書」でお申し込みいただけます。  
https://itandibb.com