

305号室 55.08㎡ 7月末までの入居に限り

賃料 140,000円

共益費 8,000円

- フリーレント1ヶ月!
- TVモニタ付きインターホン
- 室内洗濯機置場

都営新宿線「曙橋」駅 徒歩8分



間取り



305号室



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

物件概要 セイショウ・ヴィレッジ

■所在地: 東京都新宿区住吉町14-4 ■構造規模: 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建 ■竣工: 昭和53年2月
■引渡し: 7月中旬 ■設備: EV1基/駐輪場 / 室内洗濯機置場/ 温水洗浄便座/ TVモニタ付インターホン

条件

■敷金: 賃料の2ヶ月分 ■定期借家契約: 2年間 ■再契約手数料: 新賃料の1ヶ月分 ■償却: 賃料の1ヶ月分
■鍵交換費(退去時・税別): 20,000円 ■2年以内解約違約金あり ■指定火災保険加入必須(2年間 20,000円)
■指定保証会社加入必須 ■解約予告期間2ヵ月前
※初回保証料: 賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料: 1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減があります。
■SOHO利用の場合: 敷金3ヶ月、賃料・共益費に別途消費税がかかります。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(4)第76492号
取引態様: 貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話: 03-3503-6080 FAX: 03-3503-4061
担当: 林 080-3382-2126



AD 2ヶ月支給

※消費税・振込手数料はご負担ください